

Số: 1063 /TB-CTHADS

Khánh Hòa, ngày 26 tháng 6 năm 2018

THÔNG BÁO
về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định số: 21/2012/QĐST-KDTM ngày 21 tháng 6 năm 2012 của Tòa án nhân dân thành phố Nha Trang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1022/QĐ-CCTHA ngày 18 tháng 9 năm 2012; Quyết định thi hành án số: 867/QĐ-CCTHA ngày 25 tháng 7 năm 2012 của Chi cục trưởng chi cục Thi hành án dân sự Thành Phố Nha Trang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 44 /QĐ-CC.THA ngày 14 tháng 5 năm 2014 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 82 /QĐ-CC.THA ngày 19 tháng 6 năm 2015 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang.

Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ số: 13/QĐ-CTHADS ngày 21/02/2017 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa

Căn cứ Hợp đồng bán đấu giá tài sản số: 21/2018/HĐĐG-TL ngày 01/02/2018; Phụ lục hợp đồng (lần 2) ngày 25/6/2018 giữa Công ty đấu giá Hợp danh Thiên Long với Cục thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa ; Thông báo bán đấu giá tài sản số: 100/TB-TL ký ngày 25/6/2018 của Công ty đấu giá Hợp danh Thiên Long;

Chấp hành viên Cục thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa thông báo cho:

1. Ông Lê Quang Liêm bà Nguyễn Thị Tường Vân - địa chỉ: Tổ 3 Thôn Văn Đăng, Xã Vĩnh Lương , TP Nha Trang
2. Bà Lê Thị Yên Linh (người có tài sản gắn liền với đất của người phải thi hành án) - địa chỉ: Tổ 3 Thôn Văn Đăng, Xã Vĩnh Lương , TP Nha Trang

Tài sản bán đấu giá là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, cụ thể:

1. Tài sản 1:

- Quyền sử dụng đất: Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất Số AC 903198, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất : H 07116 thuộc thửa đất số 575, tờ bản đồ số 08, diện tích 221,3m² (trong đó: đất ở nông thôn 70m², đất trồng cây lâu năm 151,3m²) ngày 29/12/2005 do UBND TP Nha Trang cấp.

- Tài sản gắn liền với đất: Nhà 01 tầng, tường gạch , mái tôn, trần nhựa, nền lát gạch, cửa sắt kính, diện tích xây dựng: 91m². Sân xi măng có diện tích 46,20m². Mái che , cột chèo sắt có diện tích : 28m².

2. Tài sản 2: Nhà 01 tầng, tường gạch , mái tôn, trần nhựa, nền lát gạch, cửa sắt kính (nhà xây dựng bổ sung). Diện tích xây dựng: 30.18m².

Tổng giá khởi điểm Tài sản 1 và Tài sản 2 là 416.956.814đ

Tài sản bán đấu giá nêu trên không có lỗi đi

Tài sản nêu trên được thông báo bán đấu giá công khai theo quy định pháp luật.

Giá khởi điểm: **416.956.814đ** (Bốn trăm mười sáu triệu, chín trăm năm mươi sáu ngàn, tám trăm mười bốn đồng)

Thời gian tiến hành việc niêm yết đối với tài sản: từ ngày 27/6/2018 đến ngày 19/7/2018 (trong giờ hành chính);

- Thời hạn tham khảo hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày 27/6/2018 đến ngày 19/7/2018 (trong giờ hành chính) tại trụ sở Công ty đấu giá Hợp danh Thiên Long;

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: từ ngày 11/7/2018 đến ngày 19/7/2018 (trong giờ hành chính) tại địa điểm có tài sản;

- Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá: 08 giờ 30 phút ngày 24/7/2018 tại trụ sở Công ty đấu giá Hợp danh Thiên Long. Địa chỉ: 611 (số cũ 227B) Lê Hồng Phong, phường Phước Hải, thành phố Nha Trang. Điện thoại: 058.3887458.

Căn cứ Khoản 5 Điều 101 Luật thi hành án dân sự đã được sửa đổi bổ sung năm 2014: Trước khi mở bán đấu giá 01 ngày làm việc, ông Lê Quang Liêm và bà Nguyễn Thị Tường Vân có quyền nhận lại tài sản bán đấu giá nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Ông Lê Quang Liêm và bà Nguyễn Thị Tường Vân
- Bà Lê Thị Yến Linh
- Ngân hàng TMCP Phương Đông – Chi nhánh Khánh Hòa
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Khánh Hòa



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Lê Thuỳ Mỹ Dung